

Demande d'Intégration au Domaine Public

A/ IDENTIFIANTS

Cédant : **PETIT PARADIS AMENAGEMENT**
Les Centuries III
111 Place Pierre Duhem – BP84
34935 MONTPELLIER Cedex 9

Notaire de l'opération en charge de la rédaction de l'acte :

Office Notarial de Castries
35 Avenue Royale
34160 Castries
téléphone : 04 67 87 67 77
mail : onc@notaires.fr

B/ OBJET :

Opération : L'Eden
Commune : Vendargues
Parcelles concernées : Cf Tableau

Section	Numéro	Type	Surface (m2)
AP	444	Aire de Jeux	36
	446	Aire de Jeux	44
Total			80 m2

C/ DEMANDE D'INTEGRATION AU DOMAINE PUBLIC

Les travaux du lotissement cité en objet sont à ce jour achevés. En conséquence, nous souhaitons procéder à la rétrocession des voies et équipements communs dudit lotissement.

Si cela vous convient, nous vous remercions de bien vouloir en délibérer et nous faire parvenir la décision relative à l'acquisition des parcelles.

Les pièces de l'opération ont été déposées au notaire de l'opération et nous vous serions reconnaissants de bien vouloir prendre attache avec ce dernier, afin de procéder aux formalités d'usage, dans les meilleurs délais.

Vous souhaitant une bonne réception et demeurant à votre disposition,

Nous vous prions d'agréer, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

PJ : Plan cadastral des parcelles à rétrocéder

Le 29/10/2025

Cyril TEMPIER
Responsable Technique


Les Centuries III
111, place Pierre Duhem - BP 84
34935 MONTPELLIER Cedex 9
RCS Montpellier - 422 889 469
Statut : SAS au capital de 50 000 000 €
Tél : 0 499 614 515

GGL GROUPE

Les Centuries III
111, place Pierre Duhem - BP 84
34935 Montpellier - Cedex 9

info@ggl-groupe.com
+33 (0)4 99 614 514

www.ggl-groupe.com

Direction générale des finances publiques

Cellule d'assistance technique du SPDC

du lundi au vendredi

de 8h00 à 18h00

Courriel : esi.orleans.adspdc@dgfip.finances.gouv.fr

N° de dossier :

Extrait cadastral modèle 1

conforme à la documentation cadastrale à la date du : 17/10/2025

validité six mois à partir de cette date.

Extrait confectionné par : DGEMA SELAS DE GEOMETRES EXPERTS

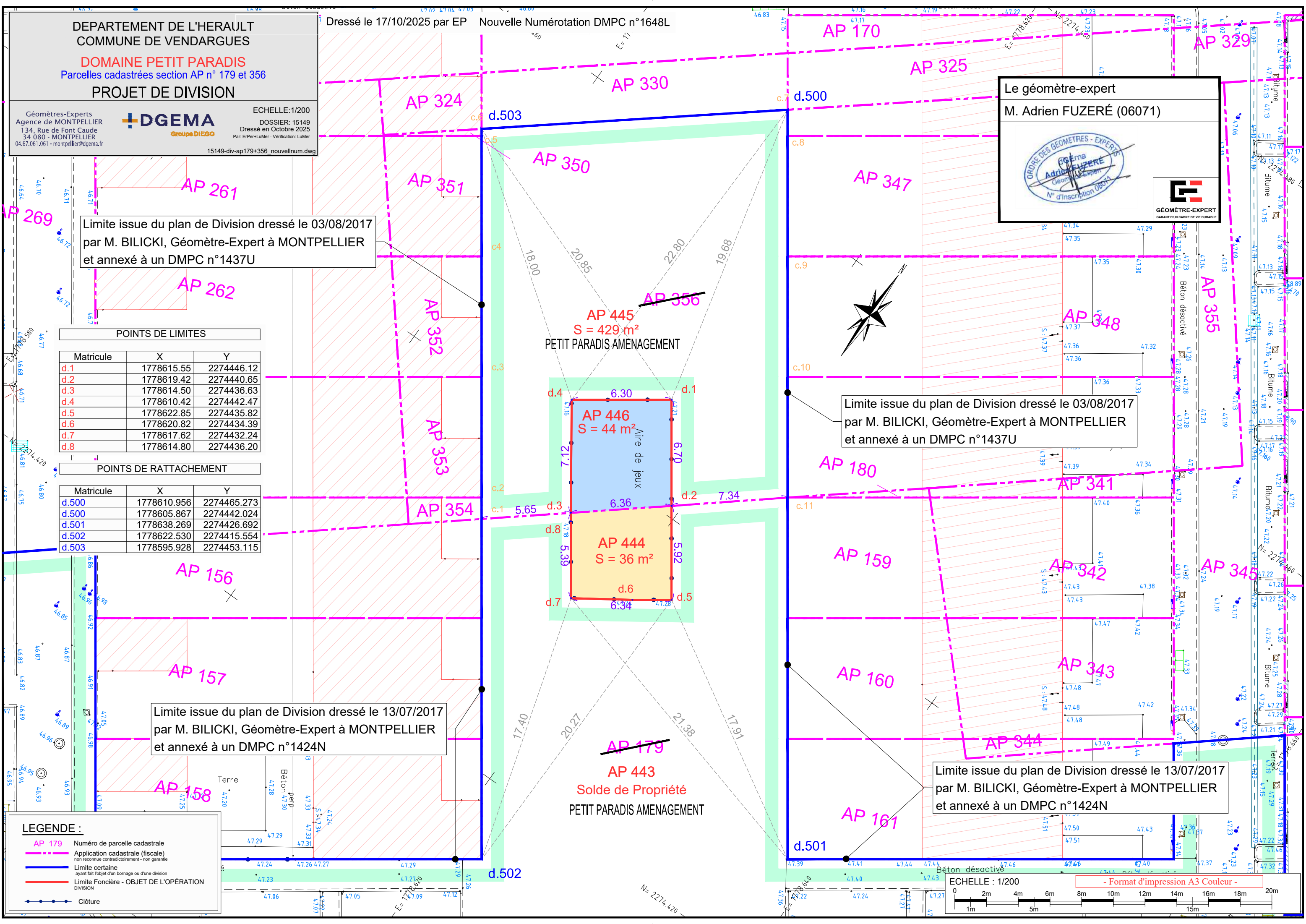
SF2520632885

DESIGNATION DES PROPRIETES										
Département : 034				Commune : 327			VENDARGUES			
Section	N° plan	PDL	N° du lot	Quote-part Adresse	Contenance cadastrale	Renvoi	Désignation nouvelle			
							N° de DA	Section	N° plan	Contenance
AP	0179			LOU BOURBOUISSOU	0ha73a24ca		327 0001648	AP	0443	0ha72a88ca
							327 0001648	AP	0444	0ha00a36ca
AP	0356			LOU BOURBOUISSOU	0ha04a73ca		327 0001648	AP	0445	0ha04a29ca
							327 0001648	AP	0446	0ha00a44ca

OBSERVATIONS DU SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE

Décrets modifiés du 4 janvier 1955 art. 7 et 40 et du 14 octobre 1955 art. 21 et 30





DEPARTEMENT DE L'HERAULT
COMMUNE DE VENDARGUES

DOMAINE PETIT PARADIS
Parcelles cadastrées section AP n° 179 et 356

PROJET DE DIVISION

Géomètres-Experts
Agence de MONTPELLIER
134, Rue de Font Caude
34 080 - MONTPELLIER
04.67.061.061 - montpellier@dgema.fr

**DGEMA**
Groupe DIEGO

ECHELLE:1/200
DOSSIER: 15149
Dressé en Octobre 2025
Par: EriPer+LuMer - Vérification: LuMer
15149-div-ap179+356_nouvelnum.dwg

Le géomètre-expert

M. Adrien FUZERÉ (06071)



**GÉOMÈTRE-EXPERT**
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

Limite issue du plan de Division dressé le 03/08/2017
par M. BILICKI, Géomètre-Expert à MONTPELLIER
et annexé à un DMPC n°1437U

Limite issue du plan de Division dressé le 03/08/2017
par M. BILICKI, Géomètre-Expert à MONTPELLIER
et annexé à un DMPC n°1437U

Limite issue du plan de Division dressé le 13/07/2017
par M. BILICKI, Géomètre-Expert à MONTPELLIER
et annexé à un DMPC n°1424N

Limite issue du plan de Division dressé le 13/07/2017
par M. BILICKI, Géomètre-Expert à MONTPELLIER
et annexé à un DMPC n°1424N

POINTS DE LIMITES		
Matricule	X	Y
d.1	1778615.55	2274446.12
d.2	1778619.42	2274440.65
d.3	1778614.50	2274436.63
d.4	1778610.42	2274442.47
d.5	1778622.85	2274435.82
d.6	1778620.82	2274434.39
d.7	1778617.62	2274432.24
d.8	1778614.80	2274436.20

POINTS DE RATTACHEMENT		
Matricule	X	Y
d.500	1778610.956	2274465.273
d.500	1778605.867	2274442.024
d.501	1778638.269	2274426.692
d.502	1778622.530	2274415.554
d.503	1778595.928	2274453.115

LEGENDE :

AP 179 Numéro de parcelle cadastrale

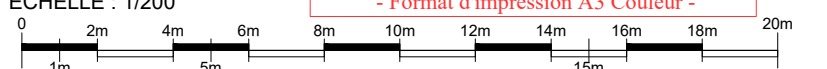
Application cadastrale (fiscale)
non reconnue contradictoirement - non garantie

Limite certaine
ayant fait l'objet d'un bornage ou d'une division

Limite Foncière - OBJET DE L'OPÉRATION
DIVISION

Clôture

ECHELLE : 1/200



- Format d'impression A3 Couleur -