

Marché de travaux n°PA-24-03

Travaux de restauration, de valorisation, de rénovation énergétique et d'accessibilité de la Maison Serre – Lot n°01B « Démolition – Gros œuvre »

AVENANT N° 4 en plus-value

A – RENSEIGNEMENT CONCERNANT LE MARCHE

Maître d'Ouvrage :

Mairie de Vendargues

Hôtel de Ville – 7 place de la Mairie
34740 VENDARGUES

Entreprise titulaire du marché :

SARL BMG

175 chemin des Comportes
34070 MONTPELLIER

Objet du marché :

Travaux de restauration, de valorisation, de rénovation énergétique et d'accessibilité de la Maison Serre – Lot n°01B « Démolition – Gros œuvre »

Date du marché :

6 juillet 2024

Montant initial du marché :

96.973,00 € HT

B – OBJET DE L'AVENANT

Article 1er :

Le marché dont la désignation est mentionnée au A, ci-avant, est modifié dans les conditions fixées aux articles suivants.

Article 2 :

1. Modification de la consistance des travaux :

les modifications techniquement nécessaires concernent des travaux de modification des tableaux pour les menuiseries intérieures au R+2, de reprise du seuil d'entrée principal et de création d'une chape dans le cadre de la reprise intégrale du sol de la salle de reproduction du service communication au R+2, selon devis n°D-0382025 du 16/07/2025.

Il s'en suit un projet d'avenant n°4 en plus-value d'un montant global de 2.850,00 € HT (PJT).

Accusé de réception en préfecture

234-N-3409272-26/09/2025-DZ

Date de télétransmission : 26/09/2025

Date de réception préfecture : 26/09/2025

- Montant initial du marché : 96.973,00 € HT,
- Montant de l'avenant n°1 en plus-value : + 6.030,00 € HT (+6,2%),
- Montant de l'avenant n° 2 en plus-value : + 2.510,00 € HT (+2,6%),
- Montant du présent avenant n°4 en plus-value : + 2.850,00 € HT (+2,9%)
- Nouveau montant du marché : 108.363,00 € HT, soit 130.035,60 € TTC (+11,7%).

Article 3 :

Toutes clauses du marché initial demeurent applicables tant qu'elles ne sont pas contraires aux dispositions contenues dans le présent avenant, lesquelles prévalent en cas de différence.

C – SIGNATURES

Fait à Montpellier, le 12/09/2025.....

L'entreprise titulaire du marché

SARL BMG
(cachet et signature)



A Vendargues, le

Le Maître d'ouvrage

Mairie de Vendargues
Le Maire, Guy LAURET.
(cachet et signature)

Entreprise B M G
 Accusé de réception en préfecture
 Maçonnerie générale
 034 213403212-20250925-70-2025-DE
 175 Chemin des Comportes 26/09/2025
 Date de réception en préfecture : 26/09/2025
 34070 Montpellier
 Tél : 06 23 84 43 37 mail: bmgbat@hotmail.com
 Siret: 794 521 419 00026 Sarl Capital 30000€



DEVIS DE TRAVAUX					
Date du devis: 16/07/2025			A l'attention de: MAIRIE DE VENDARGUES Hôtel de Ville 7 place de la Mairie 34740 Vendargues		
Numéro: D-0382025					
Chantier: Travaux de restauration, de valorisation énergétique et d'accessibilité de la maison Serre – Marché N°PA-24-03 – LOT 01B DEMOLITION GROS ŒUVRE					
Description: DEVIS BMG MAISON SERRE AVENANT_GROS OEUVRE DIVERS TRAVAUX					
N°	Désignation Fourniture et pose	Un	Qté	P. Un.	Mont. HT
GROS ŒUVRE					
1	Modification tableau menuiserie intérieur R+2 suivant côtes fourni par le LOT menuiserie (Découpe, coffrage, coulage)	Ens	1	1400,0	1 400,00 €
2	Dépose seuil métallique porte d'entrée principale et création d'un seuil en béton	Ens	1	350,0	350,00 €
3	Création d'une chape maigre pour pose du revêtement de sol, y compris toute sujestion de mise en oeuvre (salle de réunion R+2)	M²	22	50,0	1 100,00 €
				TOTAL HT	2 850,00 €
				TVA 20%	570,00 €
				TOTAL TTC	3 420,00 €

Bon pour accord le.....

Nom, qualité et signature ou cachet du client

Si bon pour accord, je vous remercie de bien vouloir me transmettre un exemplaire du devis dument signé.