

Marché de travaux n°PA-24-03

**Travaux de restauration, de valorisation, de rénovation énergétique et d'accessibilité
de la Maison Serre – Lot n°01B « Démolition – Gros œuvre »**

**AVENANT N° 1
en plus-value**

A – RENSEIGNEMENT CONCERNANT LE MARCHÉ

Maître d'Ouvrage :

Mairie de Vendargues

Hôtel de Ville – 7 place de la Mairie
34740 VENDARGUES

Entreprise titulaire du marché :

SARL BMG

175 chemin des Comportes
34070 MONTPELLIER

Objet du marché :

Travaux de restauration, de valorisation, de rénovation énergétique et d'accessibilité de la Maison Serre – Lot n°01B « Démolition – Gros œuvre »

Date du marché :

6 juillet 2024

Montant initial du marché :

96.973,00 € HT

B – OBJET DE L'AVENANT

Article 1er :

Le marché dont la désignation est mentionnée au A, ci-avant, est modifié dans les conditions fixées aux articles suivants.

Article 2 :

1. Modification de la consistance des travaux :

Les modifications techniquement nécessaires concernent des travaux d'accompagnement d'aléas de chantier et non initialement prévus, tels que des déposes de faux-plafonds, doublages et installations électriques, la création de réservations dans les murs et planchers R1 et R2 pour les lots plomberie et électricité, ainsi que la surélévation de la cage ascenseur pour s'adapter aux besoins de l'ascensoriste.

Il s'en suit un projet d'avenant n°1 en plus-value d'un montant de 6.030,00 € HT, selon devis n°D-0062025 du 20/01/2025 ci-joint (PJ1).

2. Nouveau montant du marché :

- Montant initial du marché : 96.973,00 € HT,
- Montant total de l'avenant n°1 en plus-value : + 6.030,00 € HT (+6,2%),
- Nouveau montant du marché : 103.003,00 € HT, soit 123.603,60 € TTC.

Article 3 :

Toutes clauses du marché initial demeurent applicables tant qu'elles ne sont pas contraires aux dispositions contenues dans le présent avenant, lesquelles prévalent en cas de différence.

C – SIGNATURES

Fait à Montpellier, le 25/01/2025

L'entreprise titulaire du marché

SARL BMG

(cachet et signature)

SARL BMG

175 Ch. des Comportes - 34070 Montpellier

Tél.: 06 23 84 43 37

SARL au capital de 30 000 €

RCS MONTPELLIER : 794 521 419 - APE : 4399C

A Vendargues, le

Le Maître d'ouvrage

Mairie de Vendargues

Le Maire, Guy LAURET.

(cachet et signature)

Entreprise B M G
 Maçonnerie générale
 175 Chemin des Comportes
 34070 Montpellier
 Tél : 06 23 84 43 37 mail: bmgbat@hotmail.com
 Siret: 794 521 419 00018 Sarl Capital 30000€



DEVIS DE TRAVAUX					
Date du devis: 20/01/2025			A l'attention de: MAIRIE DE VENDARGUES Hôtel de Ville 7 place de la Mairie 34740 Vendargues		
Numéro: D-0062025					
Chantier: Travaux de restauration, de valorisation énergétique et d'accessibilité de la maison Serre – Marché N°PA-24-03 – LOT 01B DEMOLITION GROS ŒUVRE					
Description: DEVIS BMG MAISON SERRE AVENANT_GROS ŒUVRE					
N°	Désignation Fourniture et pose	Un	Qté	P. Un.	Mont. HT
GROS ŒUVRE					
1	Création de réservation de passage mural pour conduite vmc, plomberie et clim (1000mm*450mm) y compris chevêtre et/ou linteau de renforcement. Evacuation des gravats.	F	1	900,0	900,00 €
2	Création de réservation de passage en planché pour réseau vmc, plomberie, clim (2 traversées pour plomberie 1000mm*350mm) . Evacuation des gravats.	F	2	600,0	1 200,00 €
3	Dépose de l'ensemble des équipement électrique existant inutilisé. (hors cable d'alimentation ENEDIS) Y compris évacuation des déchets et mise en centre de tri.	F	1	2400,0	2 400,00 €
4	Dépose des faux plafonds supplémentaire pour passage gainable et conduites au RDC . Evacuation des déchets	M²	10	40,0	400,00 €
5	Dépose des doublage supplémentaire en partie basse bureau assistante sociale RDC	M²	9,5	40,0	380,00 €
6	Réhausse de 50cm en élévation par aggro banché pour cage d'ascenseur de au niveau du R+2	F	1	750,0	750,00 €
TOTAL HT					6 030,00 €
TVA 20%					1 206,00 €
TOTAL TTC					7 236,00 €

Bon pour accord le.....

Nom, qualité et signature ou cachet du client

Si bon pour accord, je vous remercie de bien vouloir me transmettre un exemplaire du devis dument signé.